

# IMU 2024

## MODULO DA UTILIZZARE SOLO IN PRESENZA DI VARIAZIONI RISPETTO AL 2023 O IN CASO DI NUOVI CONTRIBUENTI CHE NON HANNO UTILIZZATO IL NOSTRO SERVIZIO NEL 2023.

**Compilare la tabella qui di seguito riportata inserendo tutti gli immobili posseduti con casistiche di utilizzo (A B C D E F G H) e le Variazioni che si sono già verificate (Esempio: Vendita - Acquisto - Modifica della rendita o di casistica di utilizzo). I contribuenti che devono segnalare variazioni che non si sono ancora verificate ma che sono in programma entro il 16 Giugno 2024 dovranno inviarci il modulo di richiesta solo a variazione avvenuta.**

- A. abitazione principale e pertinenze in uso gratuito, solo con contratto di comodato registrato, a GENITORE o FIGLIO che vi ha la residenza (allegare comodato registrato). Inoltre il comodante deve possedere un solo immobile in Italia e risiedere anagraficamente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante, oltre all'immobile concesso in comodato, possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale.
- B. abitazione principale e relative pertinenze in uso gratuito a parente che vi ha la residenza; indicare il tipo di parentela:  

---
- C. immobile affittato L. 431/98 libero mercato, patti in deroga, equo canone.
- D. immobile affittato L. 431/98 canone concordato sole se art. 2 comma 3 o art. 5 comma 2.
- E. Immobile a disposizione, non locato, vuoto (es. seconde case, box, ecc.)
- F. Terreno agricolo (indicare T nella categ. catast. e il reddito dominicale nel campo rendita cat.
- G. area fabbricabile (indicare AF nella categ. catast. ed il valore dell'area nel campo rendita cat.)
- H. immobile non ricompreso nei precedenti casi; specificare:

---

se immobile di interesse storico/artistico (DL. 42/2004) nel campo "casistica" inserire anche "ST"

**COGNOME NOME:**

---

**ELENCO IMMOBILI:**

CASISTICA (*)	CATEG. CAT.	RENDITA CATASTALE	COMUNE	% PROPRIETA'	situazione nel 2024 (**) dal gg/mm	al gg/mm
		,		%		
		,		%		
		,		%		
		,		%		
		,		%		
		,		%		
		,		%		
		,		%		
		,		%		

(\*) **Vedi Casistiche di utilizzo elencate in prima pagina A B C D E F G H**

(\*\*) **Variazioni nel 2024 (alla data di compilazione del modello):  
se acquistato indicare A e la data di acquisto  
se venduto indicare V e la data di vendita  
in tutti gli altri casi indicare la data di inizio o fine rispetto all'utilizzo**

**FIRMA** \_\_\_\_\_